

## Eierforeningen Kattegat Strandpromenade

Resultatopgørelse 1. Januar 2022 - 31. December 2022.

Startkapital pr.1.1.2022: 187.771,46 kr.

	Regnskab 2022
<b>Ordinære indtægter</b>	192.000
El biler indbetaling	20.100 (#1)
<b>Total indbetaling</b>	<b>212.100</b>
<b>Udgifter</b>	
YouSee TV Grundpakke	60.560
Alka Forsikring	33.295
- Bonus	- 2.558 (30.737)
Frederikshavn Forsyning	
- EL	28.476 (#1)
- Miljø og genbrugsafgift	31.367
- Renovation	14.070
Vinduespolering	9.300
Snerydning / saltning	0
Reparation / vedligehold	46.290 (#2)
EL ladestander	13.750 (#3)
Mødeomkostning	1.484
Arealpleje	3.231
Kontorhold	1.068
Honorar - kasserer	3.950
Diverse	1.070
Bankgebyr	756
Øreafrunding	-1
<b>Udgifter i alt</b>	<b>246.108</b>
<b>Driftsresultat i alt</b>	<b>-34.008</b>
<b>Startkapital pr. 1.1.2022</b>	<b>187.771</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-34.008</b>
<b>Bankbeholdning pr. 31.12.2022</b>	<b>153.763</b>

Revisor

Kasserer

Bestyrelsesformand

## Bilag til Eierforeningen Kattegat Strand Promenade årsregnskabet 2022.

### #1: Elforbrug samt afregning

El-forbrug – Ladestander	5210 kWh
El-forbrug – Eierforeningen (forbrug i 2019 = 1618 kWh)	1600 kWh
Total forbrug	6810 kWh
El-forbrug ladestander – grundpris	17.845 kr. (1)
Tillæg - (0,25kr. pr. kWh x 5210 kWh) (Drift/vedligehold beløb)	1.303 kr.
<u>Samlet pris</u>	<u>19.148 kr.</u>
Indbetaling Elbil bruger 2022	20.100 kr.
+ overskud af indbetaling for 2021	147 kr.
- difference (tilgodehavende <> elbil kWh indbetaling)	+1.099 kr.
<u>El-forbrug – Eierforeningen</u>	<u>5.524 kr. (1)</u>
<u>Samlet El-udgift for 6810 kWh forbrug i 2022</u>	<u>23.369 kr. (1+1) (2)</u>
- difference (mellem afregningsskema og Forsyning)	-37 kr. (6)
<u>Betaling til Forsyning for 6810kWh (20.479 (3) + 2.853 (5))</u>	<u>23.332 kr. (7)</u>
a-konto indbetaling for 2022	20.479 kr. (3)
a-konto for 2021 forfalden i 2022	7.997 kr. (3)
<u>Samlet El-udgift betalt i 2022</u>	<u>28.476 kr. (3+3) (4)</u>
<u>Skyldig a-konto beløb til forfalden i 2023</u>	<u>2.853 kr. (5)</u>

### #2: Reparation / Vedligehold

Februar	- Udskiftning af LED pære P-Plads (2 stk.)	856,93
Maj	- Sortiment af Vinduesskinner – Hvidbjerg vinduet	2.481,25
Juni	- Brandvagt trappeopgang eftersyn	2.075,00
August	- Maling skur	706,00
September	- Nye postkasser	20.450,00
	- Reparation af tagsten byg. 37	4.851,88
Oktober	- Opsætning postkasser	220,00
November	- Installation af sensor trappeopgang	7.500,00
December	- Genopretning af hoveddør trappaopgang	6.668,75
	- Renovering af P-Skilte P-plads	479,80
<u>Samlet omkostninger</u>		<u>46.290,00</u>

### #3: Ladestander

Grundinstallation for 2 ladestander (opstillet i 2021 – faktura i 2022)	13.750 kr.
---	------------