

## Ejerforeningen Kattegat Strand Promenade

Jørn Holm-Pedersen, formand

Referat af generalforsamling afholdt 8. maj 2014.

Generalforsamlingen blev afholdt med dagsorden ifølge vedtægterne.

Poul Christensen blev valgt til dirigent, Jørn varetog referenthvervet.

Jørn aflagde bestyrelsens beretning. Der var ikke sket særlig meget, bestyrelsen havde holdt ganske få møder og et af de eneste punkter der var blevet diskuteret var "løse" hunde på foreningens område. Problemet havde løst sig selv, hundeejeren var flyttet.

Bestyrelsen var blevet gjort opmærksom på utætte tage på udhusene. Det er der taget hånd om, udhusene bliver repareret i løbet af nogle få måneder. Opslag herom har været opsat.

En beboer havde klaget over biler parkeret på vejen ud for hans vinduer. Foreningen har ikke mulighed for at regulere parkering, og da der kun er én p-plads til hver lejlighed, må vejen benyttes. Alternativt kan gæster henvises til den offentlige P-plads ved Skansen.

Efter en kort diskussion blev beretningen godkendt.

Foreningens regnskab var forlods lagt ud på foreningens hjemmeside. Hans gennemgik posterne. Regnskabet blev godkendt.

Foreningens budget, som også var lagt ud på hjemmesiden, blev gennemgået og vedtaget.

Formanden blev genvalgt, ligesom Vibeke Dam blev genvalgt.

Vibeke Moberg og Elin Hovedskov blev begge genvalgt som suppleanter.

Peter Poulsen blev genvalgt som revisor.

Under punktet eventuelt blev det slået fast, at beboere i stuelejligheder, som ikke har benyttet sig af retten til at "udvide" haver, så de flugter med kant af udhuse, for egen regning kan gøre dette.

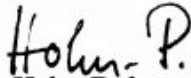
Det blev foreslået bestyrelsen at anskaffe en flagstang med tilhørende flag og vimpel.

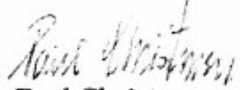
En mødedeltager gjorde opmærksom på, at der holder en uindregistreret bil på P-pladsen og at dette ikke er tilladt i henhold til "Husordenen". En efterfølgende henvendelse til politiet har godtgjort, at det ikke er ulovligt og at det er op til foreningen at håndhæve "Husordenen".

En utæt tagrende i nr. 37 skal repareres.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19:40

Nordre Skanse, den 9. maj 2014

  
Jørn Holm-Pedersen  
Referent

  
Poul Christensen  
Dirigent